



Holzmodulbau  
by Scherer





## Die Lösung für preiswerten und ökologischen Wohnraum aus nachwachsenden Rohstoffen.



Die modulare Holzbauweise von vollmöblierten 1-Raum-Appartements, 2-Raum-Appartements oder Hotelzimmern eignet sich besonders für Mitarbeiterwohnungen, Studentenwohnheime, Hotels, Appartementanlagen, Hostels, Tiny-Park und dem sozialen Wohnbau.

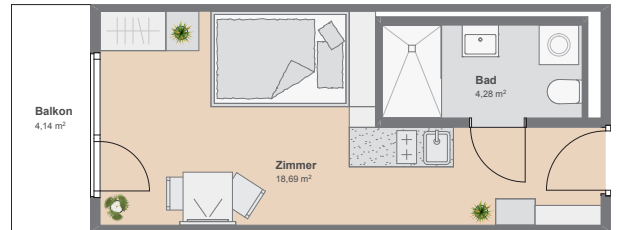
Unser Holzmodulbau by Scherer basiert auf vorgefertigte Wohnmodule, die nebeneinander und darüber gekoppelt werden. Die Fertigung und Ausführung aller Gewerke der konventionellen Bauweise werden in den Produktionshallen der Firma Holzmodulbau by Scherer ausgeführt. Die vollständig eingerichteten und technisch ausgestatteten Module sind wohnfertig und werden direkt aus der Produktionshalle auf die Baustelle transportiert und vor Ort gekoppelt.



## Wohnung

↻ 27 m<sup>2</sup>

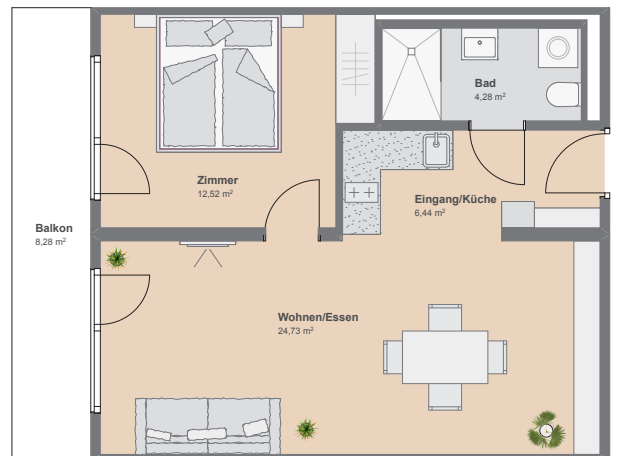
Das Wohnungsmodul besteht aus einer geräumigen, voll möblierten 1-Zimmer Wohnung mit viel Stauraum, einer Küchenzeile, sowie einem voll ausgestatteten Badezimmer. Die Kombination aus Naturholzoberflächen, unterschiedlichen Grautönen und einer großzügigen Fensterfläche runden das Gesamtkonzept ab. Die optimale Lösung für Mitarbeiter- oder Studentenzimmer. Wohnnutzungsfläche: 22,97 m<sup>2</sup>.



## Appartement

↻ 55 m<sup>2</sup>

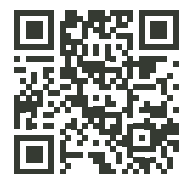
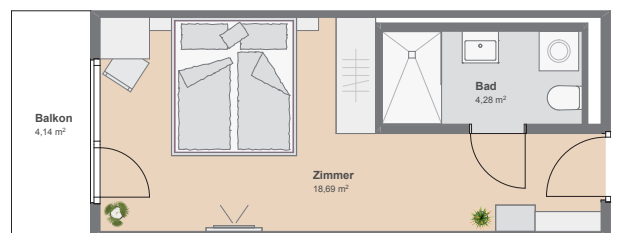
Das Appartementmodul enthält die komplette Ausstattung des Wohnungsmoduls, allerdings auf doppelter Fläche, mit separatem Schlafzimmer und geräumigem Wohnbereich. Ideal für Appartementanlagen, Kleinwohnungen oder zwei Mitarbeiter, die sich eine Wohnung teilen. Wohnnutzungsfläche: 47,97 m<sup>2</sup>.



## Hotel

↻ 27 m<sup>2</sup>

Unser Hotelmodul bietet Ihren Gästen Doppelzimmer in stilvoller Ausstattung auf geräumigen 27 Quadratmetern. Durch die Kombination unterschiedlicher Grautöne und Naturhölzern ist der Wohlfühlcharakter garantiert. Ein voll ausgestattetes Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken komplettiert ein gelungenes Hotelzimmer-Konzept. Wohnnutzungsfläche: 22,97 m<sup>2</sup>.



nähere Infos

### Vorteile

Holzmodulbau by Scherer zeichnet sich durch hochwertige und kosteneffiziente Lösungen aus. Mit verschiedenen Varianten schlüsselfertiger Module bieten wir kurze und planbare Bauzeiten. Unsere nachhaltige Bauweise basiert auf großen Teilen nachwachsender Rohstoffe und ist umweltfreundlich. Darüber hinaus sind Holzmodule sowohl für dauerhafte als auch temporäre Projekte geeignet und lassen sich schnell und leicht erweitern.

hohe Qualität

kurze Bauzeit

kostensicher

nachhaltig

erweiterbar



Holzmodulbau by Scherer kann auf eine fast 60-jährige Expertise im Bereich des Holz-Fertigteilbaus zurückblicken und garantiert dadurch höchste Qualität und professionelle Ausführung.

